

Số: /TB - UBND

Cẩm Giàng, ngày tháng 4 năm 2026

## THÔNG BÁO

### Về việc công khai Phương án quản lý, xử lý, khai thác nhà, đất là tài sản công đã chuyển giao về UBND xã Cẩm Giàng quản lý

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của chính phủ về việc Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Phương án số 96/PA-UBND ngày 10/4/2026 của UBND xã Cẩm Giàng về quản lý, xử lý, khai thác nhà, đất là tài sản công đã được chuyển giao về UBND xã quản lý, xử lý;

UBND xã Cẩm Giàng thông báo công khai phương án quản lý, xử lý và khai thác các cơ sở nhà, đất như sau:

#### 1. Danh mục tài sản công chuyển giao

STT	Tên tài sản/Địa chỉ	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Diện tích nhà (m <sup>2</sup> )	Hiện trạng	Hình thức xử lý
01	Điểm trường Mầm non Khau Ca	323,3	30,0	Bỏ không	Thực hiện phá dỡ, hủy bỏ tài sản gắn liền với đất và giao Ủy ban nhân dân cấp xã quản lý diện tích đất

#### 2. Nội dung phương án quản lý, xử lý và khai thác

- Các cơ sở nhà, đất là các điểm trường, cơ sở nhà, đất ở vùng sâu, vùng xa, miền núi mà không còn phù hợp để sử dụng làm trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp, cơ sở y tế, văn hóa, thể thao, các mục đích công cộng khác và không có tổ chức, cá nhân có nhu cầu nhận giao đất, cho thuê đất.

- Cơ sở nhà, đất Điểm trường Mầm non Khau Ca.

### **3. Địa điểm niêm yết công khai**

- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã thực hiện niêm yết công khai trên cổng dịch vụ công của xã.

- Thực hiện dán niêm yết tại Trụ sở UBND xã Cẩm Giàng và Nhà văn hoá 32 thôn trên địa bàn.

**4. Thời gian niêm yết công khai:** 30 ngày, kể từ ngày 24/4/2026 đến hết ngày 24/5/2026.

*(Có Phương án số 96/PA-UBND niêm yết kèm theo)*

### **5. Tiếp nhận thông tin phản hồi**

Mọi ý kiến đóng góp, phản hồi của các tổ chức, cá nhân về phương án hoặc có nhu cầu tiếp nhận cơ sở nhà đất trong phương án, có nhu cầu giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với cơ sở nhà đất nêu trên xin vui lòng gửi về:

**Cơ quan tiếp nhận:** Phòng Kinh tế UBND xã Cẩm Giàng.

**Số điện thoại liên hệ:** 0813345568.

**Hình thức:** Gửi trực tiếp bằng văn bản hoặc qua hòm thư góp ý của xã.

Hết thời hạn niêm yết, UBND xã Cẩm Giàng sẽ tổng hợp ý kiến, hoàn thiện phương án để trình cấp có thẩm quyền phê duyệt và tổ chức thực hiện theo quy định.

UBND xã Cẩm Giàng trân trọng thông báo./.

#### ***Nơi nhận:***

- TT. Đảng ủy (b/c);
- TT. HĐND xã (b/c);
- Chủ tịch, các Phó CT UBND xã;
- Các phòng chuyên môn xã;
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp (đăng tải trên trang thông tin điện tử xã);
- Trưởng các thôn;
- Lưu: VT, KT.

**CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Hội**